



INFORME DE LA GESTION
Año 2025
“Zipaquirá Cree, Protege y Avanza 2024-2028”

Nombre del funcionario	Francisco Javier León Quintana
Cargo	Gerente General
Entidad o dependencia	Empresas Públicas de Zipaquirá
Fecha entrega del informe de gestión	26 de noviembre de 2025

1. Avance metas de producto del Plan de Desarrollo Municipal “Zipaquirá Cree, Protege y Avanza 2024-2028”

LINEA ESTRATEGICA: Zipaquirá Avanza
SECTOR: Vivienda, Ciudad y Territorio
PROGRAMA: Zipaquirá avanza en la oferta de Servicios Públicos Sostenibles
META DE RESULTADO (Cuatrienio) Aumentar los ingresos por operación catastral en la EPZ a \$36.000.000.000

META PRODUCTO	META CUATRIENIO	PROGRAMACIÓN META 2025	EJECUCIÓN META 2025	% AVANCE META 2025	INVERSION FINANCIERA 2025 (\$)
Aumentar a 6 las entidades territoriales a los que se les presta el servicio de operación catastral.	6	2	2	100%	\$1.575.894.500
Aumentar a 5 servicios catastrales dentro del portafolio de servicios de EPZ E.S.P.	5	5	5	100%	-
Capacitar a 600 personas en formación para el trabajo relacionada con competencias en Catastro Multipropósito	600	600	600	100%	Gestión con la Universidad ESAP

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Info rmes de gestion EPZ
--	---	--	--	---

SC-CER587218	Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70 Zipaquirá Cundinamarca Colombia Teléfono: 5939150 Ext. 156 Código Postal: 250252 secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co
---	--



Aumentar a 5 servicios públicos con información geográfica actualizada	5	5	5	100%	\$ 43.654.980
Aumentar a 6 el número de capas de información sectorial actualizadas e incorporadas al Catastro Multipropósito	6	2	2	100%	-

Logros asociados a la meta - evidencia fotográfica: (A quien benefició, donde, que bienes y servicios prestó, que cambios logró)

- Dos entidades territoriales, Zipaquirá y Cajicá, vinculadas por Contrato interadministrativo para brindarle los servicios de operación Catastral
- Se ha logrado incorporar siete servicios catastrales dentro del portafolio de servicios de EPZ en beneficio de la comunidad, como lo son: Cambio de Propietario, Englobe y Desenglobe, Incorporación de construcción, Auto estimación y revisión de avalúos, Inscripción de predio nuevo, Rectificación de terreno y oficina, cancelación de inscripción
- Más de 500 personas Zipaquireñas capacitadas en competencias de catastro mediante un diplomado en ordenamiento territorial y catastro multipropósito en convenio con la Universidad ESAP - Escuela Superior de Administración Pública.

EVIDENCIAS



Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Informes de gestion EPZ
--	---	--	--	---

SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co

LINEA ESTRATEGICA: Zipaquirá Avanza
SECTOR: Vivienda, Ciudad y Territorio
PROGRAMA: Zipaquirá avanza en la oferta de Servicios Públicos Sostenibles
META DE RESULTADO (Cuatrienio) Disminuir en 636,14 las emisiones de Co2

META PRODUCTO	META CUATRIENIO	PROGRAMACIÓN META 2025	EJECUCIÓN META 2025	% AVANCE META 2025	INVERSION FINANCIERA 2025 (\$)
Instalar 300 nuevas luminarias en el marco de la expansión del servicio de alumbrado público	300	100	297	100%	-
Aumentar a 8110 luminarias modernizadas de sodio a led	8110	60	60	100%	-
Administrar, Operar y Mantener el 100% del Sistema de Alumbrado Público del Municipio	100%	100%	100%	100%	\$796.513.060
Implementar un sistema de energía renovable en la sede de Empresas Públicas de Zipaquirá EPZ E.S.P	1	0.5	1	100%	\$141.800.878
Siembra de 10000 árboles nativos	10000	5500	5500	100%	\$ 97.000.000

Logros asociados a la meta - evidencia fotográfica: (A quien benefició, donde, que bienes y servicios prestó, que cambios logró)
Se ha mejorado la iluminación de varios sectores del municipio de Zipaquirá con la instalación de 297 nuevas luminarias, lo cual contribuye al mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad, percepción de seguridad, embellecimiento del

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Info rmes de gestion EPZ
--	---	--	--	---

  SC-CER587218	Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70 Zipaquirá Cundinamarca Colombia Teléfono: 5939150 Ext. 156 Código Postal: 250252 secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co
---	---



entorno y bienestar de los habitantes y transeúntes de la transversal 22, Marval, Hacienda San Rafael, Cedro Monti, Villa mariana, Calle 26, Calle 17 en la avenida ferrocarril, Portachuelo, Barandillas, El tunal, Avenida bicentenario, Alto del águila, Puente quebrada amoladero, la toscana, San Gabriel, Inmediaciones del porvenir y San Antonio, San isidro, y alrededores de Hacienda la quinta.

- Mejoramiento de la imagen del parque principal con la modernización de 36 Luminarias de sodio a LED, impactando positivamente la percepción de propios y extranjeros en el parque principal referente de nuestro Municipio, adicionalmente se han venido reemplazando luminarias en diferentes sectores del Municipio como Oikos, sendero Tisquesusa y Nogales.
- EPZ comprometido con la disminución de la contaminación ambiental mediante Energías limpias y renovables, ha instalado en su sede administrativa paneles solares con los que, aprovechando la energía del sol, se reducirán costos energéticos y disminuirá la huella de carbono
- Con la siembra de 5500 árboles nativos en Paramo de guerrero, Casablanca y el predio de la PTAR Zipa II, vamos contribuyendo a la producción de oxígeno para nuestra ciudad

EVIDENCIAS



Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documents\Info rmes de gestion EPZ
---	---	--	--	--



SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co



LINEA ESTRATEGICA: Zipaquirá Avanza

SECTOR: Vivienda, Ciudad y Territorio

PROGRAMA: Zipaquirá avanza en la oferta de Servicios Públicos Sostenibles

META DE RESULTADO (Cuatrienio)

Mantener el 100% de la cobertura de acueducto en la zona urbana

META PRODUCTO	META CUATRIENIO	PROGRAMACIÓN META 2025	EJECUCIÓN META 2025	% AVANCE META 2025	INVERSION FINANCIERA 2025 (\$)
Factibilidad, construcción y puesta en operación de tanque de almacenamiento de agua potable	1	0.2	0.2	100 %	-
Diseño y construcción de un desarenador en el sistema de aducción	1	0.2	0.2	100%	\$113.633.333
Factibilidad, construcción y puesta en operación de una red de aducción en el sistema de agua potable	1	0.2	0.2	100%	\$113.633.333

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Informes de gestion EPZ
--	---	--	--	---



SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co

Aumentar a 56696 el número de suscriptores de acueducto	56696	52796	54677	104%	-
---	-------	-------	-------	------	---

Logros asociados a la meta - evidencia fotográfica: (A quien benefició, donde, que bienes y servicios prestó, que cambios logró)

- Se cuenta con los estudios y diseños para la construcción del tanque de almacenamiento de Agua potable los cuales se encuentran radicados ante EPC y el Ministerio de vivienda para la viabilidad técnica y asignación de recursos en la vigencia 2026 para su construcción.

EVIDENCIAS



LINEA ESTRATEGICA: Zipaquirá Avanza
SECTOR: Vivienda, Ciudad y Territorio
PROGRAMA: Zipaquirá avanza en la oferta de Servicios Públicos Sostenibles
META DE RESULTADO (Cuatrienio) Mantener el índice de agua no contabilizada promedio anual menor o igual a 40%

META PRODUCTO	META CUATRIENIO	PROGRAMACIÓN META 2025	EJECUCIÓN META 2025	% AVANCE META 2025	INVERSION FINANCIERA 2025 (\$)
---------------	-----------------	------------------------	---------------------	--------------------	--------------------------------

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documents\Info rmes de gestion EPZ
--	---	--	--	--

 SC-CER587218	 Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70 Zipaquirá Cundinamarca Colombia Teléfono: 5939150 Ext. 156 Código Postal: 250252 secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co
---	--



Realizar la modelación e implementación de 9 sectores hidráulicos	9	1	1	100%	-
Ampliación y/o reposición de 2000 metros de redes de distribución de acueducto	2000	1000	1055	100%	\$700.000.000
Diseño e implementación de telemetría y macro medición en el sistema de tratamiento, conducción, almacenamiento y distribución de agua potable	1	0.33	1	100%	\$423.144.441
Factibilidad, construcción y puesta en operación de la red de conducción desde la PTAP regional hasta el tanque de almacenamiento	1	0.25	0.25	100%	-
Reponer 10.000 medidores a suscriptores	10000	751	751	100%	\$112.650.000

Logros asociados a la meta - evidencia fotográfica: (A quien benefició, donde, que bienes y servicios prestó, que cambios logró)

- Se realizó la modelación hidráulica en el Sector de San Rafael, lo cual permitirá diseñar obras hidráulicas, predecir inundaciones y así planear medidas de protección, evaluar riesgos y planificar la ciudad de forma consiente y organizada.
- Se realizó la reposición e instalación de 1055 mt de redes de acueducto en los sectores de Vereda Barandillas, La granja, Barandillas, San miguel, la Mariela, así mismo en la calle 2 entre carrera 6 y carrera 10, la glorieta barandillas, las villas, ciudadela el recreo y el sector ave colombiana.
- Con el ánimo de controlar los procesos e irlos tecnificando acorde al crecimiento del Municipio, se instalaron equipos de medición e incorporación de sensores de nivel con transmisión GPRS en las plantas de agua potable y tanques de almacenamiento adscritos a Empresas Públicas De Zipaquirá EPZ ESP

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Informes de gestion EPZ
--	---	--	--	---

SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co

- Se cuenta con los estudios y diseños para la línea nueva de conducción entre la planta de tratamiento regional y el tanque San Antonio del acueducto del casco urbano del municipio de Zipaquirá, los cuales se encuentran radicados ante EPC y el Ministerio de vivienda para la viabilidad técnica y asignación de recursos en la vigencia 2026 para su construcción

EVIDENCIAS



LINEA ESTRATEGICA: Zipaquirá Avanza

SECTOR: Vivienda, Ciudad y Territorio

PROGRAMA: Zipaquirá avanza en la oferta de Servicios Públicos Sostenibles

META DE RESULTADO (Cuatrienio)
Mantener el Índice de Riesgo de Calidad del Agua (IRCA) menor o igual a 5 (apta para consumo humano)

META PRODUCTO	META CUATRIENIO	PROGRAMACIÓN META 2025	EJECUCIÓN META 2025	% AVANCE META 2025	INVERSION FINANCIERA 2025 (\$)
Factibilidad, construcción y puesta en operación de un tanque de contacto de cloro	1	0.2	0.2	100%	\$113.633.333

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Info rmes de gestion EPZ
--	---	--	--	---



SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co

Factibilidad, construcción y puesta en operación de la subestación eléctrica de la planta regional y sistema eléctrico	1	0.1	0.1	100%	\$34.986.350
--	---	-----	-----	------	--------------

Logros asociados a la meta - evidencia fotográfica: (A quien benefició, donde, que bienes y servicios prestó, que cambios logró)

- La subestación eléctrica cuenta con estudios, diseños y concepto técnico de ENEL, en el 2026 se dará inicio a su construcción lo que permitirá controlar los procesos y mitigar riesgos en la planta regional
- Se inicio con los estudios y diseños para la construcción en la siguiente vigencia del tanque de Contacto de Cloro

EVIDENCIAS



LINEA ESTRATEGICA: Zipaquirá Avanza

SECTOR: Vivienda, Ciudad y Territorio

PROGRAMA: Zipaquirá avanza en la oferta de Servicios Públicos Sostenibles

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos/Info rmes de gestion EPZ
---	---	--	--	---



SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co



META DE RESULTADO (Cuatrienio)
Porcentaje de remoción sobre el 80% de la nueva PTAR Zipa II

META PRODUCTO	META CUATRIENIO	PROGRAMACIÓN META 2025	EJECUCIÓN META 2025	% AVANCE META 2025	INVERSION FINANCIERA 2025 (\$)
Aumentar a 55.936 el número de suscriptores de alcantarillado	55936	52036	54002	100%	-
Optimización y ampliación de la Estación de Bombeo de Aguas Residuales EBAR	1	0.53	0.53	100%	\$811.893.457
Eliminación de 4 vertimientos a cuerpos hídricos del municipio de acuerdo al PSMV.	4	2	2	100%	-
Terminación y puesta en operación de la nueva PTAR Zipa II	1	1	0.92	92%	\$1.810.830.687
Formulación y aprobación de 6 estudios y diseños de emisarios finales	6	1	1.5	100%	\$ 625.000.000
Construcción de un sistema de alcantarillado pluvial calle 8va	1	0.1	0.1	100%	-
Construcción de colector pluvial para el corredor de la calle 4ta	1	0.28	0.28	100%	-

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Informes de gestion EPZ
--	---	--	--	---

SC-CER587218

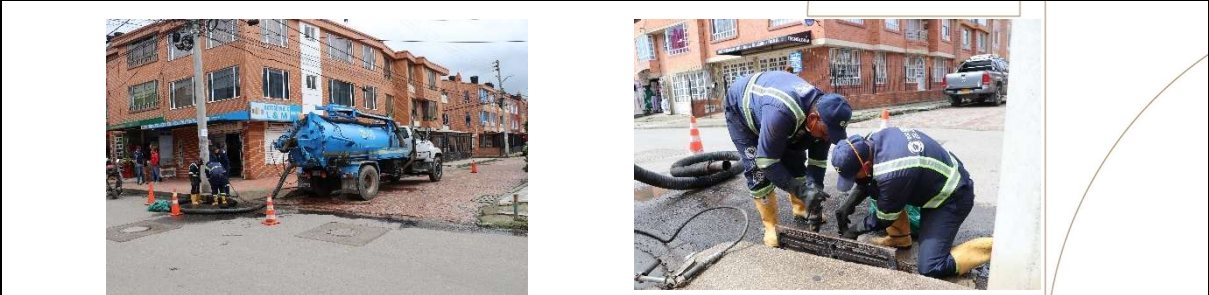
Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co

Reposición y/o expansión de 2.000 metros de redes de Alcantarillado pluvial y sanitario del municipio de Zipaquirá	2000	1000	1532	153%	-
Adquisición de 100 contenedores de residuos sólidos para Empresas Públicas de Zipaquirá	100	77	77	100%	\$ 192.423.000

Logros asociados a la meta - evidencia fotográfica: (A quien benefició, donde, que bienes y servicios prestó, que cambios logró)

- Se logró la Modernización de la estación de Bombeo de Aguas residuales EBAR Barandillas, lo cual traerá grandes beneficios a la comunidad como evitar que las aguas residuales se acumulen o se descarguen sin control, reduciendo malos olores, contaminación y riesgos sanitarios, entre otros beneficios técnicos al impulsar las aguas residuales para su adecuado tratamiento.
- En nuestro trabajo constante por la protección del medio ambiente, se logró la eliminación de un vertimiento en Barandillas y el vertimiento de Pasoancho.
- Se ha realizado la reposición de 1532 metros lineales en las redes de Alcantarillado en sectores neurálgicos como la calle cuarta y ciudadela el recreo.
- Con el firme compromiso de fortalecer el manejo responsable de residuos y promover una cultura de sostenibilidad ambiental, Empresas Públicas de Zipaquirá (EPZ), en conjunto con el alcalde municipal Fabián Rojas, avanza en la entrega de 77 contenedores especializados para la separación en la fuente. Estos están siendo ubicados en diferentes sectores del municipio y su distribución se acompaña de jornadas de sensibilización dirigidas a la comunidad, con el propósito de garantizar su uso adecuado y avanzar hacia una Zipaquirá más limpia, organizada y ambientalmente consciente.

EVIDENCIAS



Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documents\Info rmes de gestion EPZ
--	---	--	--	--



SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co



Noticias



LINEA ESTRATEGICA: Zipaquirá Avanza
SECTOR: Vivienda, Ciudad y Territorio
PROGRAMA: Zipaquirá avanza en la oferta de Servicios Públicos Sostenibles
META DE RESULTADO (Cuatrienio) Mantener el 100% de la cobertura urbana de aseo del municipio de Zipaquirá

META PRODUCTO	META CUATRIENIO	PROGRAMACIÓN META 2025	EJECUCIÓN META 2025	% AVANCE META 2025	INVERSION FINANCIERA 2025 (\$)
Aumentar a 56331 el número de suscriptores de aseo	56331	52431	56982	109%	-
Implementar 3 estrategias de sensibilización ambiental	3	2	2	100%	\$160.556.466

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Info rmes de gestion EPZ
---	---	--	--	---

 SC-CER587218	 Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70 Zipaquirá Cundinamarca Colombia Teléfono: 5939150 Ext. 156 Código Postal: 250252 secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co
---	--

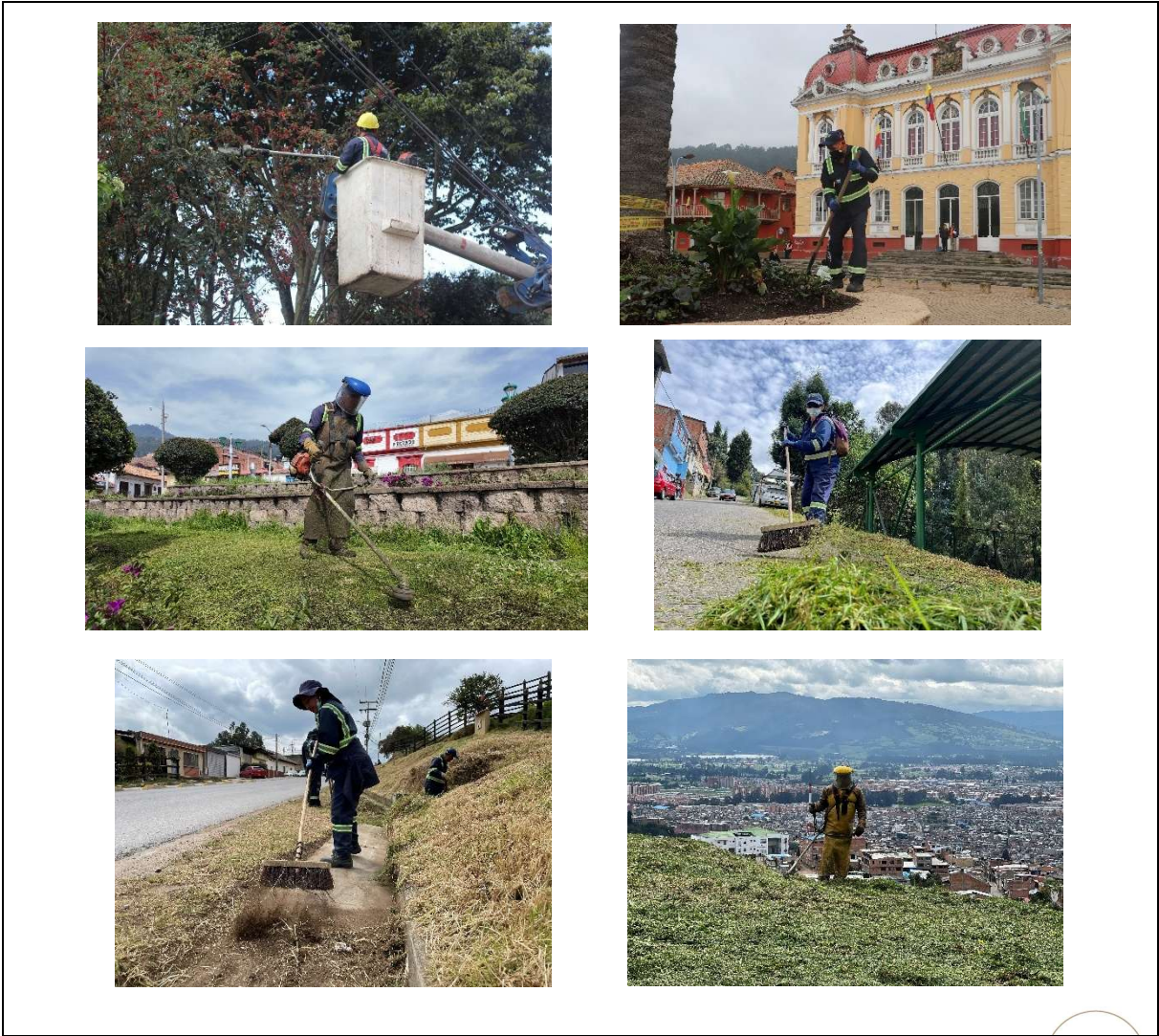


Adquisición de 2 camiones compactadores de residuos sólidos	2	0	3	150%	\$2.995.499.892
Ejecutar al 35% el proyecto de Planta de Aprovechamiento de Residuos Orgánicos	0.35	0.25	0.25	100%	\$142.900.000
Ampliar y mantener el vivero EPZ	1	1	1	100%	\$ 39.978.004
Implementar 2 nuevas micro rutas de recolección de residuos orgánicos en el municipio de Zipaquirá	2	2	7	350%	-

Logros asociados a la meta - evidencia fotográfica: (A quien benefició, donde, que bienes y servicios prestó, que cambios logró)					
• Consientes que debemos fortalecer la cultura ciudadana y la conciencia ambiental, se trabajo con los gestores ambientales en una estrategia de sensibilización llamada Caza Infractores que consiste en la sensibilización con la comunidad inicialmente de la zona centro de Zipaquirá, para mejorar el proceso de recolección obteniendo una ciudad limpia en donde no se disponga la basura en vía publica • Se realizó la ampliación, fortalecimiento y recuperación del vivero existente, mediante capacitación al personal y la adquisición de insumos y semillas para el fortalecimiento de material vegetal, en cumplimiento al programa de uso eficiente y ahorro del agua (PUEAA) y la resolución 2971 de 2017 de la CAR. • Se implementaron 7 micro rutas de recolección de residuos orgánicos en el Municipio de Zipaquirá los cuales están acompañados de jornadas de educación.					
EVIDENCIAS					

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Informes de gestion EPZ
--	---	--	--	---

 SC-CER587218	Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70 Zipaquirá Cundinamarca Colombia Teléfono: 5939150 Ext. 156 Código Postal: 250252 secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co
---	--



2. Avance proyectos estratégicos

Nombre del proyecto	Acciones o actividades adelantadas	Porcentaje (%) de avance o etapa en la que se encuentra	Dificultades
Construcción Emisario Carrera 22 del municipio de Zipaquirá	Con la gestión de recursos por valor de \$ 13.00.352.786 se suscribió Convenio interadministrativo con la CAR para la construcción del Emisario de la carrera 22, el cual contribuirá a disminuir la	Se cuenta con los estudios y diseños y firma del convenio en consecución de recursos para dar inicio a la ejecución de la Construcción	
Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ
C:\Users\documentos\Informes de gestion EPZ			



SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co

	concentración de cargas contaminantes a los afluentes hídricos del municipio de Zipaquirá.		
Tanque de almacenamiento de agua potable	Se cuenta con los estudios y diseños para la construcción del nuevo tanque de almacenamiento. Radicación del proyecto ante EPC y el Ministerio de Vivienda, ciudad y territorio para la viabilidad técnica y consecución de recursos. Se dará inicio a la construcción en la vigencia 2026.	20%	Tiempos de los profesionales para revisión y viabilidad técnica del proyecto en el MVCT, así como la no asignación de recursos en la vigencia actual. Ley de Garantías para convenios interadministrativos
Terminación y puesta en operación de la nueva PTAR ZIPA II.	Reactivación de la Construcción de la PTAR mediante el contrato de transacción, en armonización con el Convenio CAR 1090 de 2014 Avances en el componente eléctrico, alumbrado público, apantallamiento de planta, mantenimiento de equipos, demarcación, aislamiento, señalización de	92.33%	Flujo y disponibilidad de recursos para inversión en la Obra por parte del contratista.

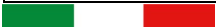
Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Informes de gestion EPZ
--	---	--	--	---



	pasarelas pasamanos y escaleras. Mantenimiento eléctrico, instalaciones eléctricas internas y estructura metálica		
Línea de conducción desde la PTAP regional hasta el tanque de almacenamiento	Se cuenta con los estudios y diseños para la línea de conducción entre la planta de tratamiento regional y el tanque San Antonio del acueducto del casco urbano del municipio de Zipaquirá. Radicación del proyecto ante EPC y el Ministerio de Vivienda, ciudad y territorio para la viabilidad técnica y consecución de recursos. Se dará inicio a la construcción en la vigencia 2026.	25 %	Tiempos de los profesionales para revisión y viabilidad técnica del proyecto en el MVCT, así como la no asignación de recursos Ley de Garantías para convenios interadministrativos Articulación con el Municipio de Cogua, para establecer los permisos necesarios para el paso por el municipio vecino partiendo de la planta regional.
Adquisición de Vehículos Compactadores	En el PDM, se contempló la Adquisición de 2 Carros compactadores para la vigencia 2025, se logró la adquisición de tres (3) vehículos compactadores que se ponen a	100%	

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Informes de gestion EPZ
--	---	--	--	---

 SC-CER587218	Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70 Zipaquirá Cundinamarca Colombia Teléfono: 5939150 Ext. 156 Código Postal: 250252 secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co
------------------	--





	disposición de la comunidad Zipaquirá optimizando el trabajo de los recolectores y modernizando la planta automotora que venía rezagada y obsoleta por más de seis años		
--	---	--	--

OTROS LOGROS ALCANZADOS:

1. PLAN DE GESTION DE RESULTADOS - PGR

Empresas públicas de Zipaquirá aumento la calificación en el Indicador Único Sectorial – IUS con el cual la Superintendencia de Servicios públicos domiciliarios mide o clasificación el nivel de riesgo por área de prestación del servicio –APS en ocho dimensiones; Se obtuvo una puntuación de 86.55 clasificándola en Riesgo Medio bajo.

ID	Nombre del prestador	Dpto	APS	Segmento	C.S.	EP.	EO.	GE.	SF.	GYT.	SA.	GT.	IUS	Nivel de Riesgo
1213	EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA E.P.Z ESP	CUNDINAMARCA	ZIPAQUIRA	Grande prestador	12,32	11,44	10,97	12,50	8,20	6,79	12,50	11,83	86,55	Riesgo Medio Bajo



Adicionalmente se está posicionando la Empresa como referente a nivel Sabana centro estando dentro de los tres prestadores con mejor calificación en este indicador.

Nombre del prestador	APS	IUS	Nivel de Riesgo
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE TOCANCIPA S.A. E.S.P.	TOCANCIPA	93.39	Riesgo Bajo
EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS DE CAJICA S.A. E.S.P.	CAJICA	88.75	Riesgo Medio Bajo
EMPRESAS PUBLICAS DE ZIPAQUIRA E.P.Z ESP	ZIPAQUIRA	86.55	Riesgo Medio Bajo

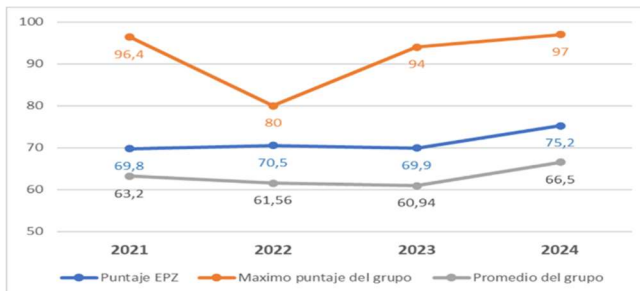
Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documents\Informes de gestion EPZ
--	---	--	--	--

SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co

2. RESULTADOS IDI – INDICADOR DESEMPEÑO INSTITUCIONAL (FURAG)

Empresas públicas de Zipaquirá, para la vigencia en evaluación aumento su calificación en 5,3 puntos respecto a la vigencia inmediatamente anterior pasando de 69.9 a 75.2 en la evaluación de 7 dimensiones de las que se derivan 16 Políticas, estando por encima del promedio del grupo.



3. ITA: TRANSPARENCIA QUE FORTALECE LA CONFIANZA CIUDADANA

Actualmente, en el año 2025, EPZ alcanzó una calificación del 95% en el Índice de Transparencia y Acceso a la Información (ITA), con un incremento de 21 puntos respecto al año anterior. Este resultado constituye un hito institucional y reafirma el compromiso de la entidad con la claridad en la gestión, la confianza institucional y el respeto por los derechos ciudadanos.

El ITA, evaluado por la Procuraduría General de la Nación, en cumplimiento de la Ley 1712 de 2014, revisa la disponibilidad, actualización y calidad de la información pública. Gracias al trabajo articulado de todas las áreas, los ciudadanos cuentan hoy con acceso ágil y confiable a datos sobre contratos, presupuestos, proyectos e informes de gestión.

Estos reconocimientos son el reflejo del esfuerzo colectivo, del compromiso de nuestros colaboradores y de la confianza depositada por los usuarios. Cada acción responsable, cada mejora en la infraestructura y cada decisión de gestión han permitido que Zipaquirá se posicione entre las mejores empresas de servicios públicos de la región.

EPZ continuará trabajando con dedicación y responsabilidad para seguir consolidando una ciudad más sostenible, transparente y con servicios públicos de excelencia, en beneficio de todos los Zipaquireños.

4. ACCIONES EN PRO DEL BIENESTAR DE LOS COLABORADORES DE EPZ

Conscientes de la importancia del talento humano que hace posible cada uno de los logros de la Empresa, se ha venido trabajando en su bienestar, seguridad y salud, con la realización de adecuaciones a las oficinas a nivel de infraestructura y puestos de trabajo incluido mobiliario, con el fin de proveer condiciones seguras acorde a la normatividad vigente para desarrollar sus labores.

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documents\Info rmes de gestion EPZ
---	---	--	--	--

 SC-CER587218	 Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70 Zipaquirá Cundinamarca Colombia Teléfono: 5939150 Ext. 156 Código Postal: 250252 secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co
------------------	---

Se ha fortalecido el trabajo desde el Área de Seguridad y salud en el trabajo, con seguimiento y acompañamiento constante a las diferentes áreas lo cual ha permitido minimizar riesgos y reducir los accidentes laborales, creando conciencia en la importancia del uso de elementos de protección laboral.

EPZ fortalece el bienestar laboral con la creación de su primer equipo psicosocial

Empresas Públicas de Zipaquirá (EPZ) da un paso histórico y sin precedentes con la creación y conformación de su primer equipo psicosocial, con el que más de 300 colaboradores se han beneficiados con talleres, asesorías y espacios de cuidado emocional, fortaleciendo los procesos internos para servir con excelencia a toda Zipaquirá. Esta iniciativa reafirma el compromiso institucional con el bienestar emocional, mental y laboral de su talento humano.

El equipo psicosocial se consolida como un pilar fundamental en la estrategia de bienestar de EPZ, ofreciendo acompañamiento integral a los colaboradores en la gestión emocional y el desarrollo de habilidades personales. Más allá de cumplir con los lineamientos normativos, esta iniciativa impulsa una cultura organizacional basada en el respeto, la empatía, el autocuidado y el sentido de pertenencia, con el objetivo de promover un entorno laboral sano, donde el bienestar de las personas sea el centro de cada acción institucional.

De forma articulada con el área de SST, el equipo psicosocial también ha comenzado a identificar y evaluar los riesgos psicosociales en la entidad, incluyendo factores como la carga mental, el estrés, el ambiente laboral y la motivación intrínseca.

Para mejorar prestación de servicios, EPZ renueva equipos

Con estos nuevos equipos, no solo aumentó la productividad de ejecución de distintos trabajos, sino que también permite prestar un servicio más eficiente y rápido en beneficio de la comunidad.

Con el objetivo de optimizar la eficiencia y calidad en la prestación de nuestros servicios, Empresas Públicas de Zipaquirá ha renovado su equipamiento operativo. Esta actualización permite a nuestros colaboradores mejorar su rendimiento y brindar un servicio más ágil y efectivo en los servicios de acueducto, alcantarillado, aseo y alumbrado público

Entre los equipos adquiridos se destacan:

- ✓ Guadañas y fumigadora: para el mantenimiento de zonas verdes y control de plagas.
- ✓ Sopladoras y barredoras manuales: para optimizar la limpieza en el centro histórico, garantizando un entorno más limpio y agradable para todos los ciudadanos.
- ✓ Taladros, percutores y pulidoras, fundamentales para el trabajo en infraestructura de acueducto y alcantarillado.

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Info rmes de gestion EPZ
---	---	--	--	---

  SC-CER587218	Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70 Zipaquirá Cundinamarca Colombia Teléfono: 5939150 Ext. 156 Código Postal: 250252 secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co
---	---

- ✓ Electrobomba y motosierra, necesarias para la intervención en casos de emergencia o mantenimiento de áreas con vegetación densa.

La inversión en estos elementos operativos refleja el compromiso de EPZ con la mejora continua de sus servicios.



Fortalecimiento en tecnología para modernizar Zipaquirá

Después de más de 15 años sin una inversión de esta magnitud, Empresas Públicas de Zipaquirá (EPZ) ha destinado más de 200 millones de pesos a la modernización e innovación de su infraestructura tecnológica. Esta renovación tiene como objetivo mejorar los procesos, hacer más eficientes nuestras operaciones y mantenernos a la vanguardia en todas las áreas e instalaciones.

La renovación tecnológica con la implementación del IPv6, conllevó a que se reemplazaran equipos que llevaban más de 10 años en funcionamiento, y ahora los funcionarios cuentan con mejores herramientas para realizar sus labores diarias

Usar tecnología obsoleta no solo encarece el mantenimiento, también aumenta el riesgo de fallas, especialmente en equipos de utilización importante para la prestación de nuestros servicios. Por eso, EPZ impulsa el cambio y la innovación realizando las siguientes mejoras tecnológicas:

UPS (Sistema de Alimentación Ininterrumpida): equipo que mantiene la energía eléctrica temporalmente cuando hay cortes o cambios bruscos de voltaje. Evita que los sistemas se apaguen de golpe y protege computadores, servidores y otros equipos sensibles contra daños eléctricos.

Implementación de IPv6: es un nuevo protocolo de internet que permite conectar muchos más dispositivos sin limitaciones. También mejora la seguridad porque incluye cifrado (protege la información que se envía) y autenticación (verifica que las conexiones sean seguras).

Tabletas industriales: dispositivos resistentes a golpes, polvo y agua, diseñados para trabajar en condiciones exigentes, ideales para el control y registro de vehículos y plantas operativas.

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Info rmes de gestion EPZ
---	---	--	--	---

 SC-CER587218	 Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70 Zipaquirá Cundinamarca Colombia Teléfono: 5939150 Ext. 156 Código Postal: 250252 secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co
---	--

Equipos de oficina modernos: teléfonos, computadores para diseño, impresoras y escáneres que optimizan el trabajo administrativo y creativo. Equipos de comunicaciones: dron, cámara de video y grabadoras que mejoran la producción audiovisual de nuestros proyectos.

Servidores: computadoras potentes que almacenan, organizan y procesan información para que todas las áreas de EPZ trabajen de manera conectada y eficiente.

Plantas de sonido: sistemas de audio de alta calidad para eventos, capacitaciones y comunicaciones internas o comunitarias.

Con tecnología moderna podemos responder más rápido ante emergencias, optimizar el uso de recursos y proteger mejor la información, implementando además el seguimiento y control de los procesos en tiempo real.

5. LOGROS PARA EL SISTEMA DE GESTION DE CALIDAD DE EPZ

En la vigencia 2025, Empresas Públicas de Zipaquirá logro la recertificación de sus Sistema de gestión de Calidad bajo la **Norma ISO 9001-2015 otorgada por ICONTEC** lo que garantiza la excelencia en la prestación de los servicios a la comunidad; adicionalmente se logró la certificación en Seguridad y Salud en el trabajo bajo la norma ISO 45001:2018 respaldando nuestro compromiso con el ciudadano y la protección de nuestro talento Humano.



6. CONVENIO CON LA UNIVERSIDAD DE LOS ANDES PARA TRANSFORMAR PROCESOS CON INNOVACION Y CONOCIMIENTO

Durante la vigencia 2025 se firma con al Universidad de los Andes un Convenio marco de colaboración a través del Departamento de ingeniería civil y ambiental, con el fin de impulsar proyectos conjuntos de investigación, consultoría especializada y transferencia técnica de conocimiento orientados a fortalecer la gestión y operación.

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Usersdocuments\Info rmes de gestion EPZ
---	---	--	--	---



SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co



7. EPZ, COMPROMETIDA CON LA CALIDAD, CONTINUIDAD Y EFICIENCIA DEL SERVICIO DE ACUEDUCTO

En el marco de nuestro compromiso con la prestación eficiente, segura y continua del servicio de acueducto, Empresas Públicas de Zipaquirá – EPZ ha ejecutado durante el año 2025 un conjunto de acciones orientadas a la modernización, mantenimiento y optimización de la infraestructura hidráulica del municipio.

Reposición e instalación de tubería.

Durante el presente año se han intervenido un total de 1155 metros lineales de tubería, ejecutando actividades de reposición e instalación en diferentes puntos estratégicos de la red de distribución, con el objetivo de mejorar la capacidad hidráulica, reducir pérdidas de agua y minimizar la ocurrencia de daños. Estas intervenciones se han realizado cumpliendo con los estándares técnicos y normativos establecidos para redes de acueducto, garantizando la durabilidad y eficiencia de las obras.

Reparación de daños y restitución de vías

En el año 2025, se han atendido más de 150 daños en la red de acueducto, con rangos de diámetros que van desde ½ pulgada hasta 24 pulgadas, aplicando protocolos de intervención segura para restablecer el servicio en el menor tiempo posible y con el menor impacto para la comunidad.

Adicionalmente, como parte del compromiso de la empresa con la recuperación del espacio público, se ha realizado reparación asfáltica, restituyendo la capa de rodadura afectada por las labores operativas de reparación de redes.

Mantenimiento preventivo y correctivo en plantas y tanques

Con el fin de asegurar la calidad y continuidad del servicio, se han ejecutado mantenimientos preventivos y correctivos programados en nuestras plantas de tratamiento y tanques de almacenamiento, garantizando el correcto funcionamiento de cada sistema:

- Planta Regional Compacta: mantenimiento integral en los meses de febrero y julio.
- Planta Regional Convencional: mantenimiento integral en el mes de abril.

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Informes de gestion EPZ
--	---	--	--	---



- Planta Galán: mantenimiento integral en los meses de febrero y julio.
- Planta Alto del Águila: mantenimiento integral en los meses de febrero y julio.
- Tanque San Antonio: mantenimiento integral en mayo.
- Tanques de San Antonio (3 cámaras): mantenimiento completo de las tres cámaras en una única intervención anual.
- Tanque Bolívar 83: mantenimiento de las dos cámaras en enero.

Estos mantenimientos incluyeron limpieza de cámaras, revisión y ajuste de válvulas, inspección de estructuras, lavado y desinfección, y verificación de parámetros de calidad del agua.

Compromiso institucional

La ejecución de estas actividades ratifica el compromiso de EPZ con la mejora continua de la infraestructura de acueducto, la reducción de riesgos en el suministro y la optimización de los recursos hidráulicos. Seguiremos desarrollando obras y mantenimientos con enfoque técnico, preventivo y sostenible, para garantizar que el agua que llega a cada hogar Zipaquireño cumpla con los más altos estándares de calidad y confiabilidad.

8. EPZ COMPLETA MÁS DE 4.600 INTERVENCIONES DE LIMPIEZA EN LA RED DE ALCANTARILLADO Y LAS QUEBRADAS DE ZIPAQUIRÁ

Durante el transcurso del año 2025, el equipo de alcantarillado de Empresas Públicas de Zipaquirá (EPZ) ha realizado más de 4.600 intervenciones, enfocadas en la limpieza y mantenimiento de sumideros, quebradas y otros componentes del sistema sanitario.

Estas acciones, fruto del trabajo comprometido y constante del personal operativo, han sido fundamentales para preservar la funcionalidad de la infraestructura y garantizar un entorno urbano limpio y ordenado en la ciudad. Desde tempranas horas del día, las cuadrillas de alcantarillado de EPZ adelantan un exigente trabajo manual de limpieza y mantenimiento, respaldado por el uso de maquinaria especializada de succión-presión.

Este esfuerzo conjunto ha permitido lograr 2.738 pozos intervenidos, 1.327 sumideros limpiados y reacondicionados, 298 cajas de inspección revisadas, 48 cámaras de quiebre atendidas y 46 cárcamos intervenidos en distintos puntos de Zipaquirá.

Adicionalmente, EPZ ha realizado 57 intervenciones en las quebradas que atraviesan la ciudad, enfocadas en labores de limpieza, mantenimiento y embellecimiento. Estas acciones responden al compromiso institucional con la gestión responsable del espacio público.

Actualmente, Zipaquirá cuenta con 11 quebradas urbanas activas, cuya conservación representa un reto constante en términos de sostenibilidad y cuidado del territorio. Estas acciones permiten mantener en óptimas condiciones el sistema de alcantarillado, prevenir represamientos, evitar malos olores y mejorar el estado del espacio público en toda la ciudad. Aunque cobran especial relevancia durante la

Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier León Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Informes de gestion EPZ
--	---	--	--	---

SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co

temporada de lluvias, estas labores se realizan de manera permanente como parte del compromiso diario con el bienestar de la comunidad.



9. EPZ INCURSIONA EN PROGRAMAS DE SOSTENIBILIDAD Y RESPONSABILIDAD SOCIAL EMPRESARIAL

En Empresas Públicas de Zipaquirá creemos que el cambio empieza desde adentro, por eso, este año 2025 hemos iniciado con la construcción e implementación del Programa de Sostenibilidad con tres enfoques, Social, ambiental y Financiero y adicionalmente lanzamos nuestro Programa de Voluntariado Corporativo, una iniciativa de Responsabilidad Social Empresarial (RSE) que busca atender y aportar a la comunidad con un grupo de trabajadores comprometidos con el bienestar de los ciudadanos y el cuidado del medio ambiente.



Dependencia: Empresas Publicas de Zipaquirá EPZ ESP	Elaboró: Diana Elizabeth Vargas G. Jefe de Planeación	Revisó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	Aprobó: Francisco Javier león Quintana Gerente general EPZ	C:\Users\documentos\Info rmes de gestion EPZ
---	---	--	--	---

SC-CER587218

Casa de Gobierno, Calle 5 No 7-70
Zipaquirá Cundinamarca Colombia
Teléfono: 5939150 Ext. 156
Código Postal: 250252
secretariaplaneacion@zipaquirá-cundinamarca.gov.co